

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на 3-й Кавказский тупик, 7А

Саратовская область, Саратов, 3-й Кавказский тупик, 7А

5 500 000 Р

103 774Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на 5 этаже десятиэтажного дома. Общая площадь составляет 54 кв. м. Планировка рациональная и функциональная: комнаты изолированные, что позволяет легко расставить мебель и зонировать пространство. Косметический ремонт выполнен в нейтральных тонах, корпусная мебель в гостиной и спальне остается новому владельцу. В прихожей организована система хранения с глубоким встроенным шкафом с зеркалом. Лоджия площадью 3,5 кв. м качественно застеклена, утеплена и обшита вагонкой, что позволяет использовать ее как полноценное дополнительное пространство круглый год. Из значимых преимуществ — кондиционер и водонагреватель, обеспечивающие комфорт в любое время года. Дом характеризуется продуманной организацией пространства: на этаже всего две квартиры, общий просторный коридор оборудован местами для хранения вещей, и зону для крупных предметов вроде велосипедов или колясок. Во дворе организована открытая парковка, а также предусмотрена закрытая охраняемая территория за домом; ключ от ворот входит в комплект. Расположение объекта является одним из ключевых преимуществ: в шаговой доступности находятся школа, детские сады, супермаркеты «Пятерочка» и «Чижик», пункты выдачи заказов. В пешей доступности расположен торговый центр «Оранжевый», остановка общественного транспорта ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Парамонов Владислав Эдуардович](#)

Телефон: [+79172097387](tel:+79172097387)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

