

Купить квартиру за 4 860 000 рублей на Рахова ул, 10/16

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Рахова ул, 10/16

4 860 000 Р

97 787Р за м<sup>2</sup>



49.70 м<sup>2</sup>

Общая

27.50 м<sup>2</sup>

Жилая

6.90 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Тёплая, светлая квартира в районе Городского парка! Квартира требует ремонта, отличная возможность воплотить свои дизайнерские идеи и всё сделать под свой вкус! Общая площадь 49.7 кв.м., из которых кухня - 6.9 кв.м., застеклённые лоджия и балкон, санузел отдельный. Окна выходят на обе стороны. Во дворе детская площадка, парковочные места для авто. Управляющая компания исправно следит за домом. В шаговой доступности: школы 6, 95, детские сады, городская клиническая больница 1 им. Ю.Я. Гордеева, новая Набережная, продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города без лишних проблем! Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан. Звоните по всем интересующим вас вопросам и приходите на просмотр квартиры!

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Капитонов Александр Олегович](#)

Телефон: [+79297702004](tel:+79297702004)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Состояние объекта	требуется ремонт	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.50 кв. м
Площадь кухни	6.90 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



