

Купить квартиру за 10 950 000 рублей на Нескучный переулок, 5

Саратовская область, Саратов, Нескучный переулок, 5

10 950 000 Р

254 651Р за м²



43.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся квартира в ЦЕНТРЕ Саратова! 2 минуты ходьбы до набережной. Идеальное расположение: Самый центр Саратова! Всего 2 минуты пешком до набережной Космонавтов, 7 минут до ул. Волжской, 17 минут до проспекта им. П.А. Столыпина. Театры, парки, скверы и вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Современный кирпичный дом: Построен в 2011 году, ЖК Нескучный 5. Чистый подъезд, ухоженная придомовая территория. Парковка: За шлагбаумом во дворе, двор закрытый. Автономное поквартирное отопление: Вы сами контролируете температуру в квартире, что позволяет экономить на коммунальных платежах и поддерживать комфортный микроклимат круглый год. Отличная транспортная развязка: Все основные маршруты общественного транспорта рядом. Все коммуникации: Центральные холодная вода, канализация, электричество, газ. Квартира в собственности более 5 лет. Один совершеннолетний собственник. Без обременений. Планировка: Изолированная комната и кухня. Идеальный вариант для жизни в центре, для инвестиции, для семейной пары или для ребёнка-студента. Не упустите шанс жить в лучшем месте города! Остается полностью вся мебель в гостиной, кондиционер, кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой. В коридоре установлен вместительный шкаф-купе. Гостиная зонирована на спальную зону и зону ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172005391](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

