

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Одесская улица, 3Д

Саратовская область, Саратов, Одесская улица, 3Д

9 000 000 Р

126 761Р за м²



71.00 м²

Общая

31.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном кирпичном доме, сданном в эксплуатацию в 2017 году. Объект отличается рациональной планировкой: большая кухня-гостиная служит центром притяжения, а две изолированные спальни обеспечивают приватность. Дополнительным преимуществом является наличие вместительной гардеробной комнаты. Выполнен качественный дизайнерский ремонт с применением долговечных материалов, что гарантирует безупречное состояние объекта и возможность заселения сразу после покупки. В стоимость включено парковочное место на охраняемой подземной парковке и отдельная кладовая для хранения. Дом управляется собственной ТСН, что обеспечивает умеренные коммунальные платежи, образцовый порядок и ухоженность прилегающей территории. Жильцы пользуются безопасным закрытым двором без машин и современной детской площадкой. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура в шаговой доступности: торговый центр «ТАУ-галерея», фитнес-клуб, поликлиника, рынок, а также множество продуктовых магазинов. В непосредственной близости расположены лицей № 36 и детский сад. Район обладает отличной транспортной доступностью. Квартира принадлежит единственному владельцу с момента сдачи дома в эксплуатацию, все правоустанавливающие документы в порядке. Это предложение представляет собой ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: Праздников Никита Игоревич

Телефон: +79876412018

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	17	Площадь кухни	31.00 кв. м

