

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Интернациональный проезд, 9

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Интернациональный проезд, 9

6 500 000 Р

112 069Р за м²



58.00 м²

Общая

40.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 117123873 Продается 3-х комнатная квартира в престижном районе города Саратова. Район - Городского парка . Весь двор в зеленых насаждениях, там всегда тихо и уютно. Двор (не проездной). Квартира общей площадью 59 кв. м, на 2/4 этажного кирпичного дома. В доме выполнен новый, капитальный ремонт. Все делали заново, от потолка, до пола из качественных материалов. Застеклили балконы, поменяли проводку, установили новые батареи отопления, поставили счетчики на воду, натянули потолки. Подъезд чистый без посторонних запахов, 2 квартиры на этаже и 8 квартир в подъезде. Дом обслуживается собственниками квартир. Удобная планировка: три изолированные комнаты на две стороны, два застекленных балкона, всегда чистый и свежий воздух, отдельный санузел, высокие потолки более 3 м. В квартире остается вся мебель и техника, а так же бонусом идет гараж, но его нужно реабилитировать. Инфраструктура района: церковь святого Николая Чудотворца, школы, детские сады, техникум РЖД, бассейн Саратов , стадион Спартак , ведущая больница города РЖД-Медицина , дворец спорта Кристалл , новая набережная, музыкальная школа, кафе и рестораны в парке и множество другого. Хорошая транспортная развязка. Один взрослый собственник, менее пяти лет. Показы по предварительной договоренности.

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873107569](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	40.40 кв. м	Площадь комнат	18.60 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



