

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Пензенский пер, 2

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Пензенский пер, 2

3 500 000 Р

83 333Р за м²



42.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Отличная светлая, теплая, очень уютная однокомнатная квартира. Общая 41.7 м², кухня 10.3, жилая 17.9, коридор 5.4 м, балкон 2.7 м, ванная 3.7 м, высокие потолки 3.30 м. В квартире сделан ремонт. Балкон остеклен пластиком. Натяжные потолки в кухне и в комнате. В кухне встроенный гарнитур с электроплитой, вытяжкой и мойкой, холодильник. Просторный сан.узел с душевой кабиной, бойлер, стиральная машина, гигиенический душ. В прихожей установлен вместительный шкаф. Хорошая металлическая входная дверь. Так же в квартире поменяны, трубы, стояки, электрика. Окна выходят в тихий двор, они загорожены деревьями и даже в жару у нас прохладно, с одной стороны авто стоянка, с другой гостиница и спортивный комплекс с двумя бассейнами, причем второй открытый, прямо напротив через дорогу детский сад. Так же рядом с домом есть остановка транспорта, школа, ТЦ Оранжевый, все магазины, базарчик. У квартиры один взрослый собственник, в собственности давно, никто не прописан. Подходит под все виды расчета. Чистая продажа.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Галушко Ольга Вячеславовна](#)

Телефон: [+79276292053](tel:+79276292053)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



