

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Героев Отечества пр-кт, 3А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Героев Отечества пр-кт, 3А

4 650 000 Р

144 410Р за м²



32.20 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

12 из 23

Этаж

В продаже однокомнатная квартира на ул.Героев Отечества. Дом монолитный, сдан в 2022 году, 12 этаж, вид из окна на лицей Солярис, комнаты всегда залиты солнечным светом. На первом этаже дома велосипедная и колясочная, санузел для жильцов дома и помещение для консьержа. В доме два больших лифта. Огороженная территория, закрытый двор, современная детская площадка. Большая закрытая парковка, много свободных мест, автоматические ворота. Установлена система видеонаблюдения на парковке, во дворе, в подъезде и в лифтах. В квартире удобная планировка: евро двушка с кухней-гостиной и спальней. Выполнен качественный ремонт. Продается с мебелью и техникой - можно сразу жить или сдавать в аренду. В шаговой доступности Аллея героев Отечества, Дворец Водных видов спорта, школа Солярис, пруд Семхоз, сетевые магазины, взрослая и детская поликлиника, рынок Топольчанский, много общественного транспорта, удобная транспортная развязка во все места города. Продажа квартиры документально чистая - 1 взрослый собственник, без долгов, залогов и ипотеки. Куплена у застройщика, никто не прописан.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Акутина Альфия Исхаковна](#)

Телефон: [+79063072540](tel:+79063072540)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	23
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

