

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Топольчанская, 9

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Топольчанская, 9

5 500 000 Р

87 302Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продам уютную трехкомнатную квартиру. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня готова для уютных семейных завтраков и обедов. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Дом оснащен пассажирским лифтом, а во дворе есть наземная парковка для вашего автомобиля. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по поддержанию чистоты и порядка. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа 60, детские сады и магазины. Также в шаговой доступности расположены парк Солнечный, рынок, множество магазинов. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Эта квартира идеально подойдет для семей с детьми, молодых людей, студентов, родителей или пожилых родственников. Она также станет отличным вариантом для инвестиций в недвижимость. Квартира без обременений и готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы для проведения сделки, вам останется только подписать договор и получить ключи от вашего нового дома. Помощь в одобрении ипотеки и проведении сделки, юридическое сопровождение. Ваш специалист по недвижимости Абдинова Виктория ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873810097](tel:+79873810097)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



