

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Усть-Курдюмская, 1

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Усть-Курдюмская, 1

7 600 000 Р

104 110Р за м²



73.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 14

Этаж

Собственник.Продам квартиру после косметического ремонта.Кухня 12.5м,Прихожая 14.7!Зал 20!Гостинная 16.5!Санузел 7!Все коммуникации НОВЫЕ (трубы полипропиленовые),провода-медные.Второй санузел (кладовка 2.5м).Лоджия 5.5 метров!Новый кухонный гарнитур со встроенной техникой.Новый холодильник LG.В комнате остается кондиционер!В зале огромный 4метровый шкаф-купе тоже остается!!!В квартире два санузла-один используется как кладовая. ДВА выхода на лоджию!Прекрасная квартира. Дом-Визитная карточка Юбилейного,один такой.Удобно выезжать во все стороны города,до центра города на машине 12 минут,на автобусе 20.Солнце рано утром попадает в комнату,и на закате,поэтому в квартире не жарко.В 10 метрах от дома ТЦ Берилл со всеми продуктовыми магазинами.Остановка в 2х минутах ходьбы-транспорт весь куда хочешь уедешь,рядом НОВАЯ детская поликлиника и НОВАЯ взрослая поликлиника!Рынок Губернаторский напротив 5 минут пешком.В этом году выстроили и запустили НОВУЮ школу-лицей 66.Проблем с парковкой нет,как в других домах.Видеонаблюдение в подъездах и во дворе.На велосипеде до Волги 20 минут.Убрали аэропорт-будет рядом прекрасное место ,которое прям видно из окон квартиры.За отдельную плату продам гараж площадью 45м, который находится за автомойкой 2 минуты пешком.Собственная УК,со своим председателем.Собственник ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172008152](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	14
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



