

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на 1-й Новоузенский пр-д, 7/33

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 1-й Новоузенский пр-д, 7/33

4 900 000 Р

132 432Р за м²



37.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается отличная однокомнатная квартира в районе Ильинской площади. Она расположена на 8 этаже современного здания, что обеспечивает вам потрясающий вид и спокойствие — не угловая и не торцевая, что гарантирует комфорт и тишину. Квартира тёплая и светлая с хорошим ремонтом, а самое главное - с просторной кухней 10 м.кв. Пластиковыми окнами, застеклённой лоджией, гардеробной. Совмещённый санузел в кафеле. Кондиционер. Вся мебель остаётся. Район обладает максимально развитой инфраструктурой, парками, скверами, набережной и учебными заведениями. Прогулки по Городскому парку и Набережной Космонавтов станут приятным дополнением к вашему досугу, а Городской пляж подарит возможность наслаждаться летними днями. В шаговой доступности находятся сетевые магазины, аптеки и остановки общественного транспорта, что делает вашу жизнь здесь максимально комфортной и удобной. Всего в 2-х минутах пешком находятся школа 6, лицей 62, филиал РАНХиГС, а также несколько детских садов (23, 189, 40). Для любителей активного образа жизни рядом расположены ДЮСШ 7 и музыкальная школа 6. Эта квартира подходит под все формы оплаты, что делает сделку быстрой и легкой. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173103065](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

