

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Весенний проезд, 8

Саратовская область, Саратов, Весенний проезд, 8

10 300 000 Р

145 070Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

21 из 23

Этаж

Продается современная 2-комнатная квартира в районе гор. парка и нового городского пляжа, монолитно-кирпичный дом, застройщик Шэлдом, ЖК Солнышко, 2 подъезда. Площадь: 71 м<sup>2</sup> Этаж: 21 из 23 (2-й подъезд) Планировка: просторная кухня с большими окнами, гостиная, спальня, 2 полноценных санузла, 2 коридора. Высокий этаж, вид на гор. парк и Волгу, идеальные бесшумные и порядочные соседи, мало квартир на этаже, дом очень теплый. Своё ТСЖ, очень низкие платежи, своя котельная (ГВС есть всегда), консьерж/охрана/садовник, закрытый двор с видеонаблюдением, парковкой и детской площадкой, ворота с пультом, Пятерочка, стоматология и много заведений для детей прямо в нашем доме. В подъезде 3 лифта, есть общие балконы и уборка каждую неделю. Расположение вблизи школ, детских садов, спортивных комплексов, больниц, городского парка и пляжа. В шаговой доступности пешеходная зона и все необходимые объекты инфраструктуры. В квартире отличный ремонт, вся сантехника европейская премиальная, качественные покрытия - керамогранит и ламинат. В санузлах и кухне установлен подогрев пола. Много мест для хранения благодаря продуманной планировке. Качественная и безопасная электрика, качественная кухня Мария. Квартира ОЧЕНЬ светлая. Остается встроенная техника, большой холодильник, стирально-сушильная машина ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873706105](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	21	Этажей всего	23
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



