

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на 2-й Совхозный пр-д, 36А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 2-й Совхозный пр-д, 36А

4 250 000 Р

78 704Р за м²



54.00 м²

Общая

31.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

15 из 19

Этаж

Предлагаю приобрести уютную и светлую квартиру в ЖК Друзья. Новый дом, 2023 года постройки, монолит с наружным утеплением, 2 лифта, территория благоустроена в соответствии с принципами планирования общественных пространств, с большим количеством парковочных мест. Общая площадь 54 кв.м плюс балкон 4 кв.м, комнаты 13,3 + 18,6 кв.м, кухня 10 кв.м. В квартире установлены пластиковые стеклопакеты, стены ровные, на полу линолеум, натяжные потолки, двери экошпон, комнаты изолированные, санузел отдельный, что не мало важно и удобно. Исключительностью квартиры является красивый вид из всех трех окон на город и Кумысную поляну. Один собственник (совершеннолетний), долги за коммунальные услуги отсутствуют, подходит под любой вид расчетов, готов полный пакет документов. Отличная локация. Транспортная развязка в любой конец города. Рядом с домом находятся школа и детский сад, остановка, медицинские учреждения, ФОК, бассейн. Характеризуется развитой инфраструктурой и качественной застройкой, сочетает преимущества городского образа жизни и прогулок на свежем воздухе, для любителей активного образа жизни и природы рядом сквер. Принимаем объекты недвижимости на продажу. Быстро решаем жилищный вопрос. Покупка, продажа, возможность оформить ипотеку, работа со всеми видами сертификатов.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878106491](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	19
Площадь жилая	31.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

