

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Техническая, 7

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Техническая, 7

4 650 000 Р

116 250Р за м²



40.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

К продаже представлена однокомнатная квартира площадью 40,1 кв. м расположена в жилом районе с развитой инфраструктурой. Объект находится в хорошем состоянии — выполнен качественный косметический ремонт с продуманной планировкой и функциональным зонированием. Кухня площадью 11 кв. м оборудована современным гарнитуром с рабочей поверхностью, встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), которая остаётся новому владельцу. Пространство позволяет комфортно разместить обеденную зону. Жилая комната отличается практичностью — здесь установлен встроенный шкаф и книжная полка, что оптимизирует хранение вещей. Прихожая также оснащена встроенной системой хранения, остающейся в квартире после сделки. Лоджия с остеклением увеличивает полезную площадь и может использоваться как дополнительное место для отдыха или хранения. Отдельная кладовая обеспечивает удобное размещение сезонных вещей или домашних заготовок. Квартира находится в полной собственности без обременений, владелец один, срок владения превышает пять лет, что упрощает процесс сделки. Район отличается удобной транспортной доступностью — в шаговой доступности остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр и к основным магистралям. Вблизи расположены продуктовые магазины, аптеки, детские ...

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173010158](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	14
Площадь кухни	11.00 кв. м		



