

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул им Лермонтова М.Ю., 72

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Лермонтова М.Ю., 72

4 200 000 Р

85 714Р за м²



49.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагаю к покупке просторную, солнечную 2 комнатную квартиру на ул.Лермонтова в районе набережной Космонавтов. Планировка квартиры Люкс на две стороны: изолированные комнаты - зал площадью 18,5м.кв, спальня 16.кв, кухня 6,4, просторная прихожая, гардеробная, отдельный санузел. Окна зала выходят в сторону набережной и расположена на уровне 2 этажа(1 этаж административный), окна второй комнаты и кухни выходят во двор, расположены также высоко. В квартире заменены все коммуникации, окна пластиковые новые, на полах линолеум, входная дверь металлическая. В данный момент производится косметический ремонт. Выровнены стены в кухне и коридоре фактурной штукатуркой и натянуты потолки. Есть новые двери в сан.узел, будут установлены в ближайшее время. Дом находится на второй линии от набережной. В шаговой доступности расположена вся инфраструктура: детский сад, школа, ДС Юность, Институт развития образования, Гимназия Сергия Радонежского, Музеи, Собор, многочисленные многопрофильные магазины, кафе, рестораны, наб. Космонавтов с прогулочными аллеями, прекрасная транспортная развязка. На придомовой территории имеется наземная и гостевая парковка. Двор тихий чистый, не проездной. Сделка под ключ: -Помощь в одобрении ипотеки по сниженной % ставке, консультация с ипотечным брокером. -Юридическая ...

👁 2 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Сулова Евгения Викторовна](#)

Телефон: [+79178312069](tel:+79178312069)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

