

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Соколовая улица, 145/153

Саратовская область, Саратов, Соколовая улица, 145/153

4 400 000 Р

104 762Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Предлагаем приобрести 2х-комнатную квартиру на Соколовой (район Эконома) ! Площадь квартиры — 42 м<sup>2</sup> (без учета лоджии и балкона ). Расположена на комфортном 5 этаже кирпичного дома. Подъезд чистый и ухоженный, установлен новый современный бесшумный лифт. \* Квартира находится в хорошем состоянии. Тип комнат смежный. При желании комнаты можно изолировать. Санузел отдельный. \*Всё, что вы видите на фото , останется в квартире ! \* Лоджия + балкон с видом на мемориал Журавли Район пользуется стабильным спросом у арендаторов. \* Отличная транспортная развязка. \* Всего в шаговой доступности находится главная достопримечательность города Саратов — Парк Победы. \* Также рядом расположены Социально-Экономический институт, Гуманитарно-экономический лицей, детский сад, поликлиника и сетевые магазины. \* В окрестностях находятся улицы Некрасова, Соборная, Радищева и Большая Горная. Один взрослый собственник, обременений нет, в собственности более 10 лет. Быстрый выход на сделку! Подходят все формы оплаты - ипотека, сертификаты, мат. капитал и т.д. ТОРГ реальному покупателю ! Звоните, просмотр в удобное для вас время! Код пользователя: 158422  
Номер в базе: 9201356

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173010419](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	6.00 кв. м		



