



Купить квартиру за 4 350 000 рублей на улица Чернышевского, 55/2

Саратовская область, Саратов, улица Чернышевского, 55/2

4 350 000 Р

96 667Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 115402042 ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА! Продам трехкомнатную квартиру в микрорайоне Улеши г.Саратова! Квартира расположена на комфортном третьем этаже пятиэтажного теплого кирпичного дома! НЕ УГЛОВАЯ, НЕ ТОРЦЕВАЯ! Проживают порядочные соседи! Площадь квартиры 44,9 кв.м. + балкон (2,7 кв.м.). Выход на балкон с просторной комнаты(гостиной). Вид с балкона на улицу. В квартире сделан новый ремонт. Произведённая замена электрики, в том числе произведена замена труб водоснабжении и слива, а также теплоснабжения, новые радиаторы «Royal», установлены межкомнатные качественные двери, входная дверь марки «Торех». С/у в современном кафеле, установлена новая акриловая ванная, новый подвесной встроенный унитаз. Балкон застеклен. Чистый и благоустроенный двор с открытой, всегда свободной, парковкой. Инфраструктура: всё что нужно для комфортного проживания! Детские сады №246, №119, №116, средняя школа №45, лицей №53, Железнодорожных техникум, СГЮА, ледовый дворец «Кристалл», круглосуточный гипермаркет «Лента» и «Магнит», две аптеки в доме, остановки общественного транспорта от куда вы сможете добраться в любую точку города. В шаговой доступности городской парк, новая Набережная. Отличный вариант для сдачи в аренду посуточно или помесечно, а также ...

 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Ларичева Екатерина](#)

Телефон: [+79878021378](tel:+79878021378)



## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

