

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на ул Гвардейская, 3

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Гвардейская, 3

2 200 000 Р

110 000Р за м²



20.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

2.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Саратове по адресу: Гвардейская улица, 3. Общая площадь квартиры составляет 20.8 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, кухня — небольшая, 2 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков — 2.6 метра. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Планировка позволяет рационально использовать пространство: комната светлая и уютная, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и комфорт. Санузел совмещенный, что удобно для небольших помещений. Дом в хорошем состоянии: есть пассажирский лифт и мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для автомобиля. Район обжитой и удобный для проживания: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чиста, обременений нет, поэтому процесс покупки будет простым и быстрым. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873714698](tel:+79873714698)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	2.00 кв. м

