

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Рахова, 11

Саратовская область, Саратов, улица Рахова, 11

7 500 000 Р

122 951Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира в отличном состоянии расположена в одном из самых престижных и зеленых районов города, в непосредственной близости от Городского парка имени М. Горького. Объект предлагается с качественным современным ремонтом, готовый для комфортного проживания. Планировка практичная и функциональная: все комнаты изолированы, что обеспечивает приватность, а расположение окон на две стороны гарантирует прекрасную инсоляцию и постоянное проветривание помещений. Дом содержится в образцовом порядке: ухоженная территория, чистые подъезды и новые надежные лифты. Во дворе обустроена современная детская площадка. Ключевым преимуществом является исключительная локация. Всего в десяти минутах неспешной прогулки через сквер Борцов Революции начинается новая благоустроенная набережная и городской пляж. В пяти минутах ходьбы находится прогулочная зона на улице Рахова. Инфраструктура развита превосходно: в шаговой доступности расположены школы №6, №95, лицеи №62 и №37, а также детские сады №23, №109 и №189. Для студентов и преподавателей удобно близкое расположение Академии права, классического и педагогического университетов. Транспортная доступность высокая, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира абсолютно чиста с юридической точки зрения, не имеет никаких долгов ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Купренко Михаил Александрович](#)

Телефон: [+79198302334](tel:+79198302334)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

