

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Рябиновская, 4

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Рябиновская, 4

3 300 000 Р

76 744Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с отличным потенциалом для создания современного жилого пространства. Объект находится в состоянии под ремонт, что позволяет новому владельцу реализовать любые дизайнерские решения. Планировка практичная: две изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи, отдельный санузел и большая лоджия, которую можно функционально использовать как зону отдыха. Дом содержится образцово: в подъездах проведен ремонт, установлены новые почтовые ящики и видеодомофон, прилегающая территория полностью благоустроена. Двор закрыт от сквозного автомобильного движения, предусмотрена детская игровая площадка. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в пешей доступности находятся школа, детский сад, поликлиника, супермаркеты и рынок. Остановка общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы, откуда можно быстро добраться до любого района города. На личном автомобиле дорога до центра занимает не более десяти минут. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной цены, удачного расположения и качественного содержания дома. Код пользователя: 105064 Номер в базе: 9708165

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Купренко Михаил Александрович](#)

Телефон: [+79198302334](tel:+79198302334)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

