

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Аллея роз, 4

Саратовская область, Саратов, Аллея роз, 4

6 500 000 Р

203 125Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

???? Продаётся уютная 1-комнатная квартира с капитальным ремонтом в самом центре Саратова! ???? Расположение: 2 этаж, центр города. Закрытый двор с автоматическими воротами, есть где припарковать автомобиль. ➔ В шаговой доступности всё: · Крытый рынок · Университеты (СГУ, СГМУ, СГАУ, Военный институт) · Школы и детские сады · Проспект Столыпина, цирк, ТЮЗ · Остановки и вся необходимая инфраструктура □ Полностью обновлено «до бетона»: · Капитальный ремонт: Полный демонтаж и переустройство всех инженерных сетей. · Коммуникации: Заменены все трубы до крестовины, новые батареи, счетчики. · Отделка: Идеально выровненные стены, натяжные потолки, дорогой кварцвинил. · Санузел: Элитная плитка и сантехника De la Fontaine (Деллафон). · Двери: Входная – металлическая (Геона), межкомнатные – из одной коллекции (Геона). · Окна: Современные пластиковые стеклопакеты. □ Передаётся полностью готовой к жизни: · Новая кухня с техникой · Диван «Калинка» 3 метра · Вся мебель и техника остаются · Жалюзи и занавеси Идеальный вариант для жизни, инвестиций или для студента! Заезжай и живи! ???? ???? Звоните, чтобы назначить просмотр! Вы точно влюбитесь в эту квартиру! Код пользователя: 185739 Номер в базе: 9690869

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Насонов Артем Сергеевич](#)

Телефон: [+79172096102](tel:+79172096102)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	6.00 кв. м

