

Купить квартиру за 4 080 000 рублей на ул им Батавина П.Ф., 13Б

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Батавина П.Ф., 13Б

4 080 000 Р

92 727Р за м²



44.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается просторная светлая квартира в развитом районе города-вся инфраструктура рядом. Магазины (ГиперМагнит, КБ, Лента), Рынок Солнечный, Кольцо; Макдональдс, Ростикс; школы, лицеи (Солярис, Аврора), детские сады. В самом доме один из лучших частных садов Sunflower. Аллея героев с фонтанами в двух шагах, бульвар Мюфке, Дворец водных видов спорта, спорткомплекс и ФОК Кристаллик. Рядом с домом остановки маршруток 74, 8, близко автобусы 53, 67, 41, 11, 73. Во дворе зелёные насаждения, приличная детская площадка. Квартира с очень хорошей планировкой-большая кухня (11,5 метров) с двумя окнами, просторный зал, лоджия застекленная, мини-гардеробная, ванная комната в современном кафеле. Качественный кухонный гарнитур, дорогая бытовая техника, установлен кондиционер. Есть возможность сделать евродвушку с отдельной спальней зоной. Показать могу в любое удобное для вас время. Рассмотрим все виды расчетов. Звоните По документам полный порядок, два взрослых собственника, больше 5 лет, долгов нет.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873302435](tel:+79873302435)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



