

Купить квартиру за 12 450 000 рублей на улица Академика Антонова (дублёр), 24В

Саратовская область, Саратов, улица Академика Антонова (дублёр), 24В

12 450 000 Р

133 871Р за м<sup>2</sup>



93.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 19

Этаж

Трехкомнатная квартира в монолитном доме от застройщика Шелдом расположена в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Площадь квартиры рационально распределена между изолированными комнатами и просторной гостиной, совмещенной с кухней. Межкомнатные перегородки выполнены из пеноблока, обеспечивая дополнительную звукоизоляцию. Санузел отдельный, все инженерные системы исправны, установлен водонагреватель, система теплых полов и металлическая входная дверь. Ремонт выполнен с учетом современных стандартов: утепленные откосы пластиковых окон, качественная отделка, дизайнерские межкомнатные двери и встроенный шкаф-купе. Панорамная лоджия с чистовой отделкой открывает вид на благоустроенную территорию. Квартира продается полностью меблированной: кухонный гарнитур с техникой (холодильник, посудомоечная и стиральная машины), диван и кресла в гостиной остаются новому владельцу. Объект не обременен проживающими или прописанными лицами, что упрощает сделку. Дом оснащен домофоном, подключены интернет и телевидение, есть возможность установки видеонаблюдения. Расположение объекта обеспечивает удобную логистику: в шаговой доступности гипермаркет Лента, магазин Магнит, медико-биологический лицей, школа 55 и два детских сада. Остановки общественного транспорта (трамвай, автобус) ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873111473](tel:+79873111473)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	19
Площадь кухни	20.00 кв. м		

