

Купить квартиру за 8 750 000 рублей на ул им Шевченко Т.Г., 33/45

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Шевченко Т.Г., 33/45

8 750 000 Р

178 571Р за м²



49.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

17 из 24

Этаж

Квартира в престижном жилом комплексе Дуэт от застройщика Шэлдом расположена в самом центре города Квартира в идеальном состоянии, полностью готова к проживанию: вся качественная мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Квартирой владеет один собственник более 5 лет, что гарантирует чистоту сделки: в квартире только одно зарегистрированное лицо, обременения и долги отсутствуют. Вы можете заехать сразу после покупки! Плюсы квартиры и ЖК: Идеальное расположение: Сердце Саратова. Вся инфраструктура - магазины , кафе , банки , парки - в шаговой доступности. Безопасность и комфорт: Жилой комплекс огорожен, охраняется, по всему периметру дома и в подъезде установлена система видеонаблюдения. К вашим услугам 2 стандартных лифта и грузовой лифт. Свой паркинг: В доме есть подземный паркинг (места можно приобрести или арендовать отдельно), что решает проблему с парковкой в центре. Просторная кухня 12 м: Место для обеденной зоны и приёма гостей! Действует льготный тариф на электроэнергию. Утеплённая лоджия 5 м: Прекрасный вид на центр города! Лоджия функциональная, с массой мест для хранения . Планировка: Совмещённый санузел (4 м). Гостиная зонирована раздвижными дверями под спальное место. Вместительный шкаф-купе позволяет хранить все вещи без ущерба для пространства ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172005391](tel:+79172005391)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	24	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

