

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на 2-й Детский проезд, 29/41

Саратовская область, Саратов, 2-й Детский проезд, 29/41

8 800 000 Р

83 810Р за м²



105.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в десятиэтажном кирпичном доме, расположенном в тихом и озелененном спальном районе. Ключевым преимуществом объекта является уникальная, продуманная и функциональная планировка, обеспечивающая комфорт для жизни. В квартире располагается кухня-гостиная площадью 13 м², которая органично совмещает зону для приготовления пищи и приема гостей. Просторный холл площадью 12 м² решает вопрос хранения вещей и организации гардеробной зоны. Отдельного внимания заслуживает изолированная ванная комната 8.5 м², где помимо самой ванны размещена полноценная прачечная зона со стиральной машиной и сушкой для белья. Помещение имеет выход в две кладовые комнаты с окнами, что значительно увеличивает полезную площадь для хранения и имеет естественный свет (на фото данные помещения не представлены, можно ознакомиться с ними на просмотре). Все три комнаты изолированы, что гарантирует приватность для всех членов семьи. Дополнительным преимуществом служит просторная лоджия 6 м². Дом обладает высокой транспортной доступностью, обеспечивая быстрое перемещение в любую точку города благодаря близости остановки общественного транспорта. В шаговой доступности расположены магазины повседневного спроса, рынок «Кольцо», СГТУ и областная больница. Непосредственная близость к лесопарку ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Троян Елена Николаевна](#)

Телефон: [+79880305938](tel:+79880305938)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м

