

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Южная, 61

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Южная, 61

3 500 000 Р

60 345Р за м²



58.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная 3-х комнатная квартира для большой и дружной семьи! Квартира расположена на комфортном 2-ом этаже. Удобная планировка, на две стороны. Не угловая, три окна выходят во двор- на восточную сторону, квартира очень светлая и теплая. Комнаты все отдельные, свободный холл, есть кладовка. Общее состояние хорошее. Можно заехать и жить. Большой застекленный балкон, пластиковые окна, новые радиаторы отопления, поменяны все стояки и частично проводка. Потолки во всех комнатах выровнены и покрашены С/у отдельный, металлическая дверь. Чистый, ухоженный подъезд. В подарок покупателям - отсек на цокольном этаже под консервацию. В доме создан свое ТСЖ жильцов и постоянно решаются вопросы в улучшении состоянии дома. Облагороженный двор с новой детской площадкой. Прекрасная инфраструктура. Все необходимое для Вас в шаговой доступности- (школы 5 и 38, детские сады 223 и 124, сетевые магазины, сбербанк, почтовое отделение, детская поликлиника) Транспортная развязка на 5+(маршруты 16,26,110,57,60,3) Все документы готовы к продаже. Приглашаем покупателей на просмотр. Звоните, покажем в удобное для Вас время!

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869907736](tel:+79869907736)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

