

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул 1-я Пионерская, 61/67

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул 1-я Пионерская, 61/67

3 500 000 Р

77 778Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Ваша мечта! Уютная, светлая, и очень тёплая квартира, ищет своего хозяина! Отличная планировка данной квартиры - комнаты изолированные, которые дают возможность собственникам квартиры разделить пространство повседневного обитания от спальной зоны; санузел отдельный позволит избежать ситуаций, которые могут возникнуть когда в квартире проживает больше одного человека; большая лоджия из которой можно сделать рабочий кабинет. Окна квартиры выходят в зеленый двор, а высокий этаж позволяет наслаждаясь свежим воздухом и видом сквозь кроны зеленых многолетних деревьев, через которые можно даже рассмотреть Волгу. А также высокий этаж позволяет насладиться тишиной и не переживать что скоро придут домой соседи сверху и начнут шуметь. Квартира расположена в спальном микрорайоне Заводского района, с отлично развитой инфраструктурой и транспортной развязкой и конечно же в шаговой доступности от школ, садилов, сетевых магазинов, сбера и т.д.. Дом окружен чистым, зелеными двором, в обилие зелени, питающей микрорайон свежим воздухом, в котором установлено много лавочек, есть детская площадка. Ни каждый жилой дом нашего города, может этим похвастаться. Здесь, Вы будете наслаждаться комфортной жизнью. Квартира в хорошем, ухоженном состоянии и готова принять новых жильцов. Практически вся ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172010361](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



