

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на набережная Космонавтов, 2

Саратовская область, Саратов, набережная Космонавтов, 2

12 500 000 Р

219 298Р за м²



57.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам 2-х комнатную квартиру на набережной Космонавтов на 1-ом высоком этаже. Квартира в сталинке ., которую переделали в 3 изолированные студии со всеми удобствами - кухней, санузлом с душем, спальным местом. Каждая кухня имеет все :: стол, стулья, посуда, индукционная плита, холодильник. Имеется помещение с стиральной машинкой, утюгом, сушильной и и гладильной досками. Окна квартиры с видом на набережную и на Волгу. Перепланировка узаконена. Студии использовались под сдачу по суточно клиентам. Это готовый высокодоходный бизнес, т.к. клиентская база большая и выгодное местоположение дома. В двух шагах находится- НИИ ортопедии, Арбитражный суд, Речной вокзал, остановки общественного транспорта. Покупателю подарок сертификат на проживание двоих в отелях Турции 8 дней в 5-ти звездных отелях и страхование от разрушения недвижимости беспилотниками. Звоните. Торг. Один взрослый собственник. Без обременений.

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172010354](tel:+79172010354)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

