Купить квартиру за 4 300 000 рублей на 1-й Соколовогорский проезд, 2

Саратовская область, Саратов, 1-й Соколовогорский проезд, 2

4 300 000 Р

93 478Р за м^2

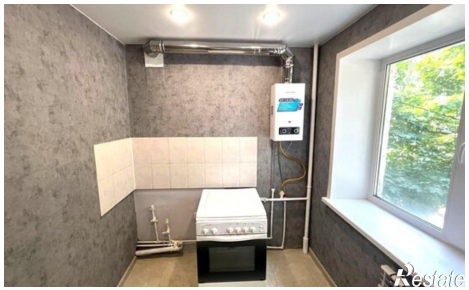
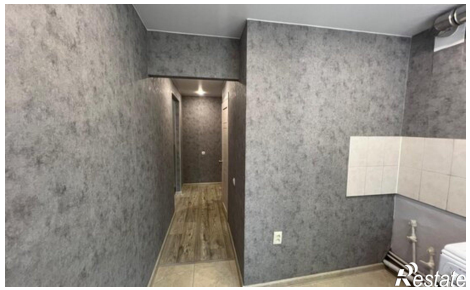
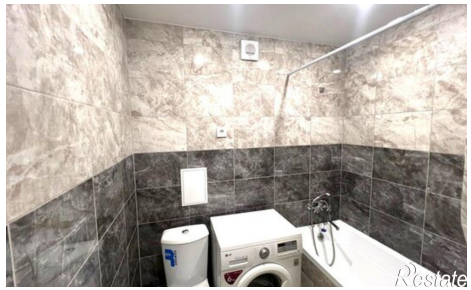
46.00 м^2	2 из 5
Общая	Этаж

Продаётся отличная 2 комн. квартира на комфортном 2 ом этаже в кирпичном доме. Выгодное месторасположение дома позволяет, в любое время года увидеть красоты одной из достопримечательностей Саратова - Парка Победы. Так как дом находится в 5 минутах ходьбы от него. В квартире сделан новый современный ремонт из качественных материалов, установлены пластиковые окна, натяжные потолки, выровнены стены, заменена вся электропроводка, новая газовая колонка, установлены качественные межкомнатные двери и красивая входная дверь с зеркалом. Трубы отопления, воды, стояк слива заменены, счетчики установлены. Квартира не угловая, комнаты смежные (есть возможность изолировать), окна на 2 стороны. Имеется Балкон. Все необходимое есть рядом с домом. В шаговой доступности школа, детские садики, сетевые магазины, аптеки, кафе, спортивные секции и др. Отличная транспортная развязка, можно уехать в любую точку города без пересадок (10 минут до центра города на автобусе). Двор благоустроен и всегда есть место для парковки авто. Один взрослый собственник, возможна ипотека. Дом кирпичный, тёплый. Звоните!

0 с 24.08.2025, обновлен 24.08.2025

Продавец: Илья

Телефон: +79675096848

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5