

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на пр-д 3-й им Муленкова А.П., 4

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, пр-д 3-й им Муленкова А.П., 4

10 800 000 Р

112 500Р за м²



96.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Продаю просторную 3-х комнатную квартиру с качественным ремонтом и мебелью, общей площадью 96 кв. м. в ЖК Изумрудный Дом монолитный с наружным утеплением Удобная планировка квартиры позволяет комфортно проживать всем членам семьи, сделан отличный ремонт. Квартира на две стороны, две застекленные лоджии Комнаты светлые, просторные, 18, 18 и 16 кв.м. В каждой комнате есть большой телевизор и спальные места, энергосберегающие сплит-системы, 2 отдельных санузла с большой ванной, отдельная душевая с трапом. Ванная и душевая комнаты с эффектом инфракрасной сауны. На случай отсутствия горячей воды имеется водонагреватель на 80 л. скрытой установки. Прихожая вынесена в отдельный тамбур, предусмотрено много мест хранения. На кухне есть всё необходимое для современного быта: фильтр для питьевой воды с обеззараживающей УФ лампой, посудомоечная машина, стиральная машина с функцией сушки и глажки, встроенная техника, холодильник, мелкая бытовая техника и т.д. Никаких вложений в квартиру не требуется, вся техника, мебель и посуда в квартире остаются, заезжайте и живите. На территории ЖК своя котельная, что обеспечивает низкие платежи за отопление, оплата за электричество по спец. тарифу, хорошая УК, в 100 метрах Детский садик, Гимназия 7, сетевые магазины Пятёрочка, КБ, Магнит, ПВЗ Озон, ...

👁 1 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873302318](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

