

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на 1-й Топольчанский проезд, 7

Саратовская область, Саратов, 1-й Топольчанский проезд, 7

6 800 000 Р

121 429Р за м²



56.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенная по адресу: Россия, Саратов, 1-й Топольчанский проезд, 7. Общая площадь квартиры составляет 56,8 кв. м, из которых 34 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м занимает кухня. Квартира находится на 10-м этаже 10-этажного дома, построенного в 2009 году. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире выполнен современный евроремонт, что позволит вам сразу насладиться комфортом и уютом. Просторная кухня идеально подходит для семейных ужинов, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть совмещенный санузел и одна лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в отличном состоянии, имеется пассажирский лифт, что делает проживание здесь максимально комфортным. Вокруг дома есть все необходимое для удобной жизни: школы, детские сады и магазины. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся образовательные учреждения, что будет удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины и супермаркеты, где можно делать все необходимые покупки. Транспортная доступность на высоком уровне, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира свободна от обременений и готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, что гарантирует безопасность ...

👁 1 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873714551](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



