Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул им Чайковского П.И., 1

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Чайковского П.И., 1

4 950 000 Р
103 125Р за м^2

48.00 м^2	29.20 м^2	7.00 м^2	8 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 48,1 кв. м. расположена на 8 этаже кирпичного дома в тихом и зеленом районе. Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Гостиная выходит на просторную лоджию, которую можно использовать как зону отдыха или расширить жилое пространство. Планировка функциональная: отдельная кухня, раздельный санузел, дополнительный тамбур на две квартиры, что повышает звукоизоляцию и приватность. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, состояние жилое — можно заселяться сразу без дополнительных вложений. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, детские сады, школы и поликлиники. В 10 минутах езды находится центр Ленинского района с торгово-развлекательными комплексами ТАУ и Сиеста , рынками, спортивными клубами. Транспортная доступность высокая: рядом остановки маршрутов по улицам Гвардейская и Панфилова, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Рядом расположен лесопарк Кумысная поляна с пешеходными тропами и родниками — идеальное место для прогулок и отдыха на природе. Двор благоустроен, есть парковочные места, управляющая компания оперативно решает вопросы жильцов. Социальное окружение благополучное, район пользуется ...

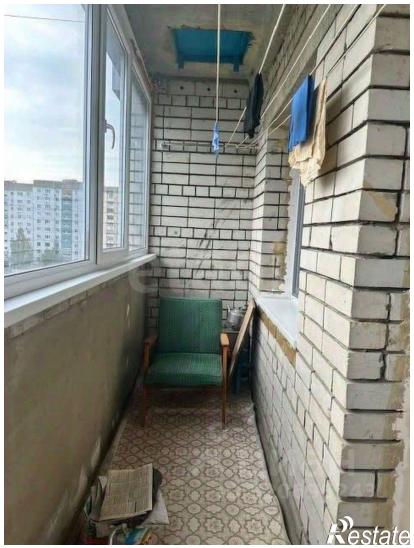
1 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

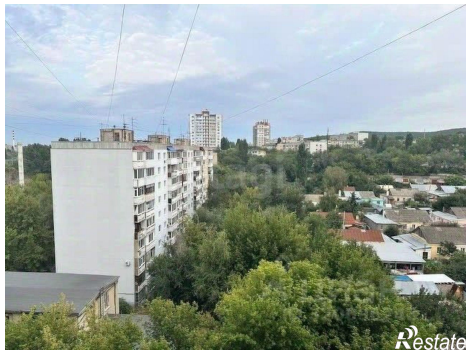
Продавец: Собственник

Телефон: +79878304742

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м





etagi
ЦИАН
ID 320696243
Restate

etagi
Restate