

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на улица Орджоникидзе, 44

Саратовская область, Саратов, улица Орджоникидзе, 44

9 600 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 25

Этаж

□ Комфортная квартира с современной «евро-трёхкомнатной» планировкой и панорамным видом из окон на Волгу, в новом заселённом доме, расположенном на улице Орджоникидзе (вблизи улицы Чернышевского). ??? Дом монолитный, с наружным утеплением фасада. Закрытая придомовая территория, с детской площадкой и беседками во дворе. В подъезде 3 лифта – 2 стандартных и 1 увеличенной грузоподъёмности. □ Вблизи дома расположены: школа и детские садики, остановка общественного транспорта, гипермаркет и сетевые магазины. ✂ В квартире современный ремонт. Напольное покрытие — ламинат. Потолки — разноуровневые гипсокартонные, с люстрами и множественным устройством точечного освещения. Батареи отопления — алюминиевые. Санузел совмещённый, выложен плиткой, установлена душевая кабина. ??? На кухне - вместительный гарнитур, с интегрированными варочной панелью, вытяжкой, духовым шкафом, микроволновой печью, посудомоечной машиной; в зале - большой встроенный шкаф-купе, в спальне - гардеробная, в детской комнате / кабинете - стенка со встроенной столешницей. Имеется сплит-система. ??? Квартира зонирована на зал площадью 18 кв. м., соединённый с кухней площадью 13 кв. м., спальню 14 кв. м., детскую комнату / кабинет площадью 10 кв. м., гардеробную площадью 4,5 кв. м. Общая площадь (с учётом присоединённой ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: Евгений

Телефон: +79172096461

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	16
Этажей всего	25	Площадь кухни	13.00 кв. м

