

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул им Чайковского П.И., 1

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Чайковского П.И., 1

4 550 000 Р

94 792Р за м²



48.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 48,1 кв. м. расположена на 8 этаже кирпичного дома в тихом и зеленом районе. Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Гостиная выходит на просторную лоджию, которую можно использовать как зону отдыха или расширить жилое пространство. Планировка функциональная: отдельная кухня, отдельный санузел, дополнительный тамбур на две квартиры, что повышает звукоизоляцию и приватность. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, состояние жилое — можно заселяться сразу без дополнительных вложений. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, детские сады, школы и поликлиники. В 10 минутах езды находится центр Ленинского района с торгово-развлекательными комплексами «ТАУ» и «Сиеста», рынками, спортивными клубами. Транспортная доступность высокая: рядом остановки маршрутов по улицам Гвардейская и Панфилова, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Рядом расположен лесопарк «Кумысная поляна» с пешеходными тропами и родниками — идеальное место для прогулок и отдыха на природе. Двор благоустроен, есть парковочные места, управляющая компания оперативно решает вопросы жильцов. Социальное окружение благополучное, район пользуется стабильным ...

👁 2 с 10.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Гончарова Ильмира Камиловна](#)

Телефон: [+79178304680](tel:+79178304680)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	7.00 кв. м

