

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Саперная, 2

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Саперная, 2

3 200 000 Р

76 190Р за м²



42.00 м²

Общая

23.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продам уютную квартиру в отличном, развитом микрорайоне города. Квартира имеет планировку 2+1 (одна комната без окна), на две стороны, есть балкон. Расположена на 2м этаже 5 этажного кирпичного дома 1962 г постройки. Дом находится на пересечении улиц Саперная и пр. 50 лет Октября, в шаге несколько магазинов и аптек, до 94 школы 5 мин пешком (420м), до 41 школы 4 мин пешком (430м), 4!!! детских сада в 2-4 мин ходьбы (200-400м), бассейн Дельфин 5 мин (570м). Во дворе Юридический колледж СГЮА. До ТАУ 9 мин пешком (710м). Буквально за углом остановка автобусы 6, 6а, 9б, 11а, 18а, 53, маршрутки 24, 75, 81, 89, 115, троллейбусы 5, 5а, 10, а так же остановка трамвая. В квартире очень тепло! Окна пластик, балкон остеклен. Есть кладовая в подвале дома и отдельный погреб во дворе. Тихий двор, тихие соседи, квартира на две стороны. Один взрослый собственник, вся сумма в договоре, никаких обременений. Возможен разумный торг. Без дополнительных комиссий!

👁 1 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873006206](tel:+79873006206)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	23.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

