

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на 1-й Овсяной проезд, 7

Саратовская область, Саратов, 1-й Овсяной проезд, 7

5 700 000 Р

96 610Р за м²



59.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Продаю Просторную квартиру. Дом кирпичный. Гостиная - студия , встроенная кухня, эл. Панель, духовой шкаф, барная стойка и стол остаются . Шкаф в прихожей с зеркалом тоже остаётся новым владельцам. На стенах белая антивандальная декоративная штукатурка , пол линолеум. Вывод под кондиционер. Дизайнерские Шторы на окнах и деревянные жалюзи остаются радовать нового хозяина. Балкон выход из кухни утеплён, застеклен , на окнах шторы-плиссе. Ванная комната увеличена, большая угловая ванна, сделана сауна с электрическим котлом, включается одной кнопкой. Раковина с тумбой тоже остаётся в квартире . Тёплый пол. Натяжной потолок, хорошие межкомнатные двери. Спальня разделена на 2 зоны, подойдёт для двоих детей или совместить взрослую и детскую. Комната тоже расширена за счёт лоджии, где сделан тёплый пол и рабочая зона ребёнка. Вся Мебель в спальне/детской остаётся Кровать, шкаф купе, детская 2х ярусная кровать (матрас длиной 2м), перегородка, рабочая зона (стол, шкафы) Дверь торэкс-премиум Один хозяин, квартиру делали под себя , с любовью , продаём потому что хотим расширять жилплощадь. Школа, остановка общественного транспорта в 2х шагах , во дворе детская площадка , парковка В подъезде, на доме видеонаблюдение Тамбурная дверь на магнитном ключе, там большой шкаф для хранения верхней ...

👁 1 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873011484](tel:+79873011484)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



