

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул им братьев Никитиных, 16А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им братьев Никитиных, 16А

3 700 000 Р

108 824Р за м²



34.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Уютная однокомнатная квартира вашей мечты в Саратове! Представляем вашему вниманию светлую и просторную квартиру в тихом спальном районе города. Идеальное решение для небольшой семьи, студентов или пожилых людей, ищущих комфорт и спокойствие. Основные преимущества: • Просторная комната 18 кв.м, кухня 10 кв.м, застеклённая лоджия • Свежий ремонт заезжай и живи! • Удобная локация 4 этаж 6-этажного дома с лифтом • Комфортная площадь общая жилая 34 кв.м Территория и инфраструктура: • Ухоженный двор с новым асфальтовым покрытием • Развитая инфраструктура: магазины Магнит, Пятёрочка, Красное&Белое, Чижик • Спортивные объекты: ФОК и бассейн рядом с домом • Тихий район с отличными соседями Транспортная доступность: • До центра города 20 минут на автобусе • На автомобиле всего 10-15 минут Финансовые детали: • Доступная коммуналка 3-5 тыс. руб. в зависимости от сезона • Свободная продажа без обременений • Ипотека возможна Квартира от собственника ждёт своих новых хозяев! Заинтересовались? Пишите в личные сообщения предоставлю контактный телефон для детального обсуждения всех нюансов! Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в одном из лучших районов города!

👁 1 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878012289](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



