

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Мысникова, 3

Саратовская область, Саратов, улица Мысникова, 3

3 300 000 Р

91 667Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Арт. 111842788 Вашему вниманию представлена уютная 1-комнатная квартира с мебелью и новой техникой , площадь -36,8 м<sup>2</sup> на 6 этаже кирпичного дома 2009 года постройки. Основные преимущества: Качественный кирпичный дом — тёплый, надёжный, с хорошей шумоизоляцией. Функциональная планировка: просторная лоджия, совмещённый санузел, светлая комната. Идеальное расположение — дом находится в центре развитой инфраструктуры, где всё создано для комфортной жизни! Новый и перспективный район, активно развивающийся, обустроенный по современным стандартам. Вся мебель и техника остаются новому собственнику — как на фото. Техника новая, качественная. Ничего докупать не нужно! Отлично подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду: посуточно и на длительный срок - Инфраструктура района этому полностью способствует! Уникальное расположение: Данный район— молодой, развивающийся, с отличной инфраструктурой. Всё для жизни в шаговой доступности: Школы: Аврора , Солярис , школа 60 Детские сады: сетевой сад 144 (в нескольких точках района), а также сады 122, 17, 156, 123, детские развивающие центры. Водно-спортивный комплекс, где готовят будущих олимпийцев. Новая поликлиника 1 с современным оборудованием и квалифицированными врачами. Сетевые магазины — Магнит 5 , Красное ...

👁 1 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873304716](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



