

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на проезд 4-й им Чернышевского Н.Г., 1

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, проезд 4-й им Чернышевского Н.Г., 1

3 500 000 Р

92 105Р за м²



38.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Квартира с видом на Волгу! ЖСК Лидер — благоустроенный дом с ухоженной территорией! Почему это действительно крутая возможность? ВИД НА ВОЛГУ и набережную Космонавтов — просторная локация с атмосферой и энергетикой. Прогулки по Зярусной набережной с фонтанами, зеленью, велодорожками, ротондой всё это в 2 минутах ходьбы. Квартира под ремонт, что дает свободу воплотить свою мечту. Балкон — место, где можно наслаждаться видами и свежим воздухом! Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и приемов гостей. Планировка удобная и функциональная, идеально подходит для комфортного проживания. Отличная локация: рядом ТЦ МОЙ НОВЫЙ, дворец спорта Кристал, бассейн, городской парк! Близость транспортных узлов и развитой инфраструктуры делают эту квартиру выгодной для сдачи или жизни. Идеально подойдёт: Для первого жилья — начать с собственного угла. Для аренды — вид + расположение = спрос. Для тех, кто ценит жизнь у реки — вдохновляющий вид и свежий воздух каждый день. Квартира продается без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Подходит под любой вид расчета! Звони и договаривайся на показ! Здесь на Волге не просто квартира — здесь новые рассветы!

👁 8 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873513769](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

