

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на 4-й Чернышёвский проезд, 1

Саратовская область, Саратов, 4-й Чернышёвский проезд, 1

3 500 000 Р

92 105Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 111529226 Квартира с видом на Волгу! ЖСК «Лидер» — благоустроенный дом с ухоженной территорией! Почему это действительно крутая возможность? ВИД НА ВОЛГУ и набережную Космонавтов — просторная локация с атмосферой и энергетикой. Прогулки по 3-ярусной набережной с фонтанами, зеленью, велодорожками, ротондой... всё это в 2 минутах ходьбы. Квартира под ремонт, что дает свободу воплотить свою мечту. Балкон — место, где можно наслаждаться видами и свежим воздухом! Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и приемов гостей. Планировка удобная и функциональная, идеально подходит для комфортного проживания. Отличная локация: рядом ТЦ МОЙ НОВЫЙ, дворец спорта Кристал, бассейн, городской парк! Близость транспортных узлов и развитой инфраструктуры делают эту квартиру выгодной для сдачи или жизни. Идеально подойдёт: Для первого жилья — начать с собственного угла. Для аренды — вид + расположение = спрос. Для тех, кто ценит жизнь у реки — вдохновляющий вид и свежий воздух каждый день. Квартира продается без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Подходит под любой вид расчета! Звони и договаривайся на показ! Здесь на Волге не просто квартира — здесь новые рассветы!

👁 8 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Муханова Анна](#)

Телефон: [+79033805476](tel:+79033805476)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

