

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Дегтярная, 11

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Дегтярная, 11

3 400 000 Р

113 333Р за м²



30.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 111650093 Продается 1-комнатная квартира в одном из самых привлекательных районов города Саратова. Квартира находится на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году. Дом в хорошем состоянии, закрытый ухоженный двор. Всего в 10 минутах от дома находится городской парк им. Горького и новая набережная, что делает это место идеальным для комфортной жизни и активного отдыха. Квартира отлично подходит как для проживания, так и для инвестиций. Общая площадь квартиры составляет 30,0 кв. м, жилая площадь - 16,7 кв. м, а кухня - 6,5 кв. м.. Высота потолков - 2,5 метра. Квартира полностью готова к проживанию: сделан косметический ремонт, установлены пластиковые пакеты, заменены стояки отопления, санузел в кафеле. Остается кухонная мебель, холодильник, стиральная машина, водонагреватель, диван, сплит система. Рядом ЖД техникум, ЖД больница, СГЮА, стадион Спартак, новая набережная, пляж, школа, детские сады, Магнит, Пятёрочка. Транспортная доступность позволяет легко добраться до любого района города. Квартира продается от двух взрослых собственников (муж и жена), юридически чистая, без обременений. Никто не прописан. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните, приходите на просмотр и покупайте!!!

👁 1 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Иванов Александр](#)

Телефон: [+79873836075](tel:+79873836075)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

