

Купить квартиру за 10 990 000 рублей на 4-й Чернышёвский проезд, 3

Саратовская область, Саратов, 4-й Чернышёвский проезд, 3

10 990 000 Р

112 143Р за м²



98.00 м²

Общая

51.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 111471439 Просторная, светлая и очень уютная квартира в кирпичном доме недалеко от Новой Набережной. Дом сдан и введен в эксплуатацию в 2006 году. Дом малоквартирный всего 92 квартиры и 3 подъезда. Ухоженная придомовая территория. Здесь всё обустроено для Вашего комфортного и безопасного проживания. Дом находится в хорошо развитом и перспективном районе города недалеко от Новой Набережной, которую по плану будут продлевать. Рядом 53-й лицей. В шаговой доступности гипермаркеты. Недалеко все культурные и бизнес-центры города. Отличная транспортная развязка в любой район Саратова. В самой квартире сделан качественный ремонт. Всё продумано до мелочей, начиная со световых решений и заканчивая большой гардеробной в спальне. Квартира на две стороны, из двух спален открывается прекрасный вид на Волгу. Просторная кухня правильной формы, где эргономично расположены столовая группа и кухонный гарнитур. Из кухни выход на просторную 10-ти метровую лоджию с зонами хранения. Отличный вариант как для проживания семьи, так и для сдачи внаём. Приходите и приобретите эту квартиру, чтобы жить в своё удовольствие. Звоните, отвечу на все Ваши вопросы. С Уважением, Александр Борисович

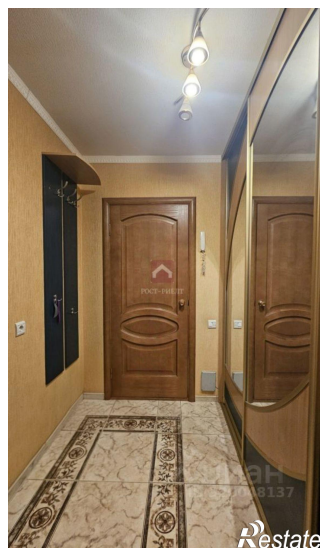
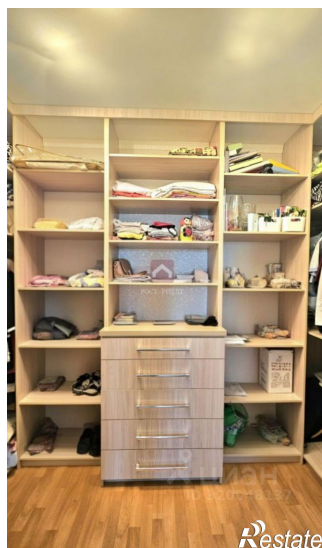
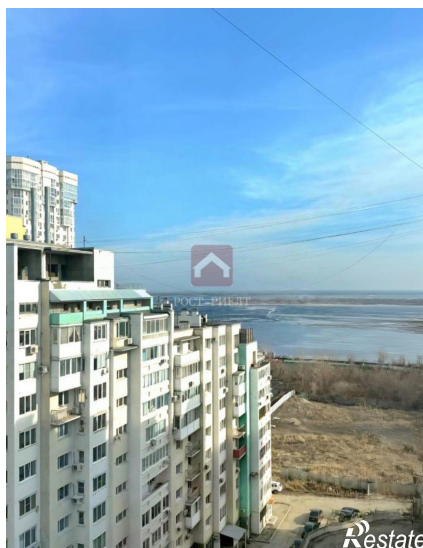
👁 1 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173007265](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	51.30 кв. м	Площадь комнат	18.20 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



**ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО
КУПИТЬ
В ИПОТЕКУ ДЛЯ ВСЕХ**

по ставке
14.99%

Узнайте свой ежемесячный
платеж по ставке 14.99%
в Telegram-канале **rostrielt**

Напишите: "Рассчитать платеж"
в сообщении на Авито/Циан

