

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Михаила Булгакова, 8

Саратовская область, Саратов, улица Михаила Булгакова, 8

4 950 000 Р

120 732Р за м²

41.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

7 из 10

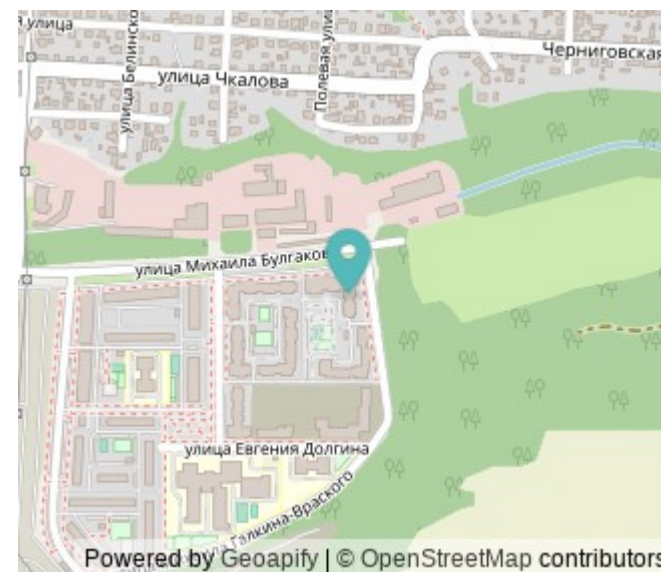
Этаж

Просторная однокомнатная квартира в современном монолитном доме сдаётся в IV квартале 2025 года. Квартира площадью 41,5 м² отличается продуманной планировкой: кухня 18,9 м² позволяет организовать полноценную кухню-гостиную, а изолированная спальня 14 м² выходит на остеклённую лоджию, обеспечивая дополнительное естественное освещение. В прихожей предусмотрена удобная ниша для хранения вещей. Объект продаётся без отделки, но доступны опции от застройщика — white box (готовые черновые работы) или чистовая отделка, стоимость которой можно включить в ипотеку. Дом оснащён крышной котельной, гарантирующей стабильное горячее водоснабжение и отопление. Подъезды выполнены по дизайн-проекту с современной отделкой, бесшумными скоростными лифтами и навигацией для жильцов. На первом этаже расположены велосипедная и колясочная комнаты с ограниченным доступом. Территория комплекса благоустроена: огороженный двор с умной домофонией (видеовызовы, удалённое управление через приложение), детские и спортивные площадки с безопасным покрытием. Управляющая компания обеспечивает комплексное обслуживание — от уборки до озеленения и контроля инженерных систем, а мобильное приложение упрощает передачу показаний счётчиков и подачу заявок. Жилой комплекс расположен в эко-квартале Булгаковский парк с концепцией ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878304742](tel:+79878304742)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м

