

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на проспект 50 лет Октября, 118

Саратовская область, Саратов, проспект 50 лет Октября, 118

4 100 000 Р

100 000Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в собственности более пяти лет, расположенная в районе площади им. Ленина. Объект находится в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры: торгового центра «Тау Галерея», Дворца культуры «Россия» с детскими секциями и зимнего катка. В радиусе 10–15 минут пешком расположены школы, детские сады и остановки общественного транспорта, что делает локацию удобной для семей с детьми и тех, кто ценит время. Квартира с выполненным косметическим ремонтом готова к заселению: часть мебели и бытовой техники остается новым владельцам. Помещение отличается комфортным микроклиматом — зимой здесь тепло благодаря исправной системе отопления, а летом сохраняется прохлада. Дом содержится в хорошем состоянии благодаря ответственным соседям, которые следят за общим имуществом и поддерживают порядок. Район обладает развитой транспортной развязкой, что позволяет быстро добраться до центра города и других значимых локаций. Близость парковых зон и спортивных объектов добавляет преимуществ для активного образа жизни. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — стабильный спрос на аренду в этом районе гарантирует высокую ликвидность объекта. Для просмотра и дополнительных деталей доступен в любое удобное время. Код пользователя: ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Жарикова Надежда Петровна](#)

Телефон: [+79170239288](tel:+79170239288)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

