

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Ново-Астраханское шоссе, 37

Саратовская область, Саратов, Ново-Астраханское шоссе, 37

3 000 000 Р

71 429Р за м²



42.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

К покупке представлена двухкомнатная квартира на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Основные преимущества: Комфортабельный третий этаж. Окна ПВХ установлены во всей квартире. Стояки отопления заменены. Санузел совмещённый. Новая газовая колонка В одной комнате предусмотрена удобная кладовая для хранения вещей и продуктов. Возможность реализовать собственные идеи дизайна благодаря отсутствию отделки. Местоположение идеально подходит для жизни семьи: Развитая инфраструктура района включает школы, детские сады, аптечные пункты и медицинские учреждения. Всего в нескольких минутах ходьбы расположены сетевые супермаркеты, училище олимпийского резерва и удобная транспортная развязка. Расстояние до остановки общественного транспорта составляет всего пару минут пешего хода. Доехать до СГТУ имени Гагарина можно всего за пять остановок, а центр города доступен за 15-20 минут. Один владелец квартиры совершеннолетний, право собственности зарегистрировано более 10 лет назад. Квартира свободна от любых долговых обязательств и финансовых ограничений. Идеально подойдёт для любого вида оплаты: ипотека, наличные средства или материнский капитал приветствуются. Торг возможен для реальных покупателей. Хотите обустроить квартиру своей мечты? Эта возможность именно здесь и сейчас! Звоните прямо ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873304702](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



