

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на улица Посадского, 273

Саратовская область, Саратов, улица Посадского, 273

5 700 000 Р

109 615Р за м²



52.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в одном из самых удобных районов города. Объект расположен на втором этаже девятиэтажного дома с озелененной и ухоженной территорией. Планировка 2+1 включает две изолированные комнаты и дополнительное пространство, которое можно использовать как гостевую зону, кабинет или детскую. Особенность квартиры — большая двойная лоджия с выходами из двух комнат, что позволяет создать дополнительную функциональную зону или место для отдыха. Санузел отдельный, отделан керамической плиткой, прихожая вместительная, рассчитана на комфортное размещение мебели и хранение вещей. Дом находится в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры: рынков Привоз и Сенной, магазинов, остановок общественного транспорта, кафе и супермаркетов, включая Озон и ВБ. Подъезд содержится в чистоте, секция рассчитана на две квартиры, что обеспечивает минимум постороннего шума. Соседи спокойные, доброжелательные, коммунальные платежи умеренные. Квартира требует ремонта, но заехать и жить можно. Объект пользуется стабильным спросом у арендаторов благодаря удачному расположению и близости к учебным заведениям, что делает его выгодным вариантом для инвесторов. Отсутствие обременений и долгов, один взрослый собственник, возможны различные формы расчета: ипотека ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873221045](tel:+79873221045)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		

