

Купить квартиру за 3 660 000 рублей на Шелковичная ул, 12

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Шелковичная ул, 12

3 660 000 Р

82 619Р за м²



44.30 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Тёплая, светлая квартира в самом центре города! Квартира требует ремонта, отличная возможность воплотить свои дизайнерские идеи и всё сделать под свой вкус! Общая площадь 44.3 кв.м., из которых кухня - 9 кв.м., комнаты изолированные. Санузел раздельный. Окна выходят на улицу. Закрытая придомовая территория, во дворе детская площадка, парковочные места для авто. Управляющая компания исправно следит за домом. В шаговой доступности: школа 6, лицей 62, детские сады, корпуса ПИУ им.Столыпина, СГЮА, Городская клиническая больница 1 им. Ю.Я. Гордеева, Саратовская центральная городская детская поликлиника, новая Набережная, сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения. Транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города без лишних проблем. Автобусы 2Д, 6, 6А, 53, 78, 90А, троллейбус 15, маршрутки 13, 21, 42к, 44, 79, 83, 99, 110 довезут до нужного направления! 2 собственника. Звоните по всем интересующим вас вопросам и приходите на просмотр квартиры!

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Капитонов Александр Олегович](#)

Телефон: [+79297702004](tel:+79297702004)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



