

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Волжская, 2/10

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Волжская, 2/10

4 300 000 Р

130 303Р за м²



33.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Светлая однокомнатная квартира в престижном районе с продуманной планировкой обеспечивает комфорт для жизни или стабильный доход от аренды. Общая площадь 32,5 м² грамотно распределена: кухня 6,7 м² с возможностью размещения обеденной зоны, изолированная комната 16 м² с выходом на балкон, компактный санузел с современной отделкой. Кооперативная форма собственности снижает ежемесячные коммунальные платежи. Состояние квартиры — хорошее, во всей квартире натяжные потолки и пластиковые окна. Балкон застеклен, что расширяет полезную площадь в холодный сезон. Закрытый двор гарантирует тишину и безопасность. В радиусе 500 м сосредоточена вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, аптеки, отделения банков, кафе и фитнес-клуб, набережная. Район с развитой социальной инфраструктурой и высоким спросом на аренду делает объект перспективным для инвестиций. Для покупателей, рассматривающих квартиру для собственного проживания, ключевыми преимуществами станут транспортная доступность, тихий двор без проходных подъездов и возможность быстрого оформления сделки благодаря отсутствию обременений. Звоните прямо сейчас, пока её не увидел кто-то другой! Код пользователя: 177307 Номер в базе: 9123642

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Зубко Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79173010426](tel:+79173010426)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

