

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на ул им Посадского И.Н., 273

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Посадского И.Н., 273

5 650 000 Р

108 654Р за м²



52.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в одном из самых удобных районов города. Объект расположен на втором этаже девятиэтажного дома с озелененной и ухоженной территорией. Планировка 2+1 включает две изолированные комнаты и дополнительное пространство, которое можно использовать как гостевую зону, кабинет или детскую. Особенность квартиры — большая двойная лоджия с выходами из двух комнат, что позволяет создать дополнительную функциональную зону или место для отдыха. Санузел отдельный, отделан керамической плиткой, прихожая вместительная, рассчитана на комфортное размещение мебели и хранение вещей. Дом находится в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры: рынков Привоз и Сенной, магазинов, остановок общественного транспорта, кафе и супермаркетов, включая Озон и ВБ. Подъезд содержится в чистоте, секция рассчитана на две квартиры, что обеспечивает минимум постороннего шума. Соседи спокойные, доброжелательные, коммунальные платежи умеренные. Квартира требует ремонта, но заехать и жить можно. Объект пользуется стабильным спросом у арендаторов благодаря удачному расположению и близости к учебным заведениям, что делает его выгодным вариантом для инвесторов. Отсутствие обременений и долгов, один взрослый собственник, возможны различные формы расчета: ипотека, жилищные ...

👁 1 с 19.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Квятковская Екатерина Юрьевна](#)

Телефон: [+79675095862](tel:+79675095862)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

