

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на улица Измайлова, 2

Саратовская область, Саратов, улица Измайлова, 2

2 600 000 Р

76 471Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.40 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира по адресу: улица Измайлова, 2. Общая площадь составляет 34,3 кв.м, из которых 21,4 кв.м - жилая. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома 1960 года постройки. Высота потолков составляет 2,5 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня. В квартире проведен косметический ремонт, что позволяет вам сразу начать жить в комфортных условиях. Удобная планировка включает совмещенный санузел и компактную кухню площадью 5,5 кв.м. Есть балкон. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку. Прекрасный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в удобном районе. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы записаться на экскурсию по квартире и оценить все ее преимущества лично!

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873306049](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	21.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



