



Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Барнаульский тупик, 8

Саратовская область, Саратов, Барнаульский тупик, 8

4 200 000 Р

82 353Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.10 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели, в продаже просторная 2-комнатная квартира в районе 4-й Жилучасток. Квартира расположена на видовом 7 этаже 9-этажного кирпичного дома 1986г. Общая площадь 51.1 м<sup>2</sup> + 6.5 м<sup>2</sup> застеленная лоджия. Не угловая. Преимуществ у этой квартиры много, одно из - удобная функциональная планировка-чешка: • Вместительная кухня 8 м<sup>2</sup> оборудована встроенной мебелью и техникой; • Все комнаты изолированные (площадь 10.8 м<sup>2</sup> и 18.3 м<sup>2</sup>), из зала имеется выход на застекленную большую лоджию 6.5 м<sup>2</sup>; • Раздельный санузел полностью в кафельной плитке; • В прихожей есть кладовка, которая послужит местом для хранения вещей и сэкономит жилое пространство. Также в коридоре размещен глубокий шкаф Большая часть мебели и вся встроенная техника остаются! Ремонт был выполнен с любовью и вниманием к деталям для собственного проживания, а не для продажи! Была произведена работа по замене стояков и радиаторов отопления на новые, поменяны трубы водоснабжения и вся сантехника. Квартира готова к проживанию, не требует дополнительных вложений! У дома ухоженная придомовая территория, за которой следит ТСЖ: новый асфальт, современная детская площадка, места для парковки авто. В подъездах установлены пластиковые окна, камеры видеонаблюдения, умный домофон. В скором времени заменят лифт на новый (уже ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172011082](tel:+79172011082)



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь комнат	10.80 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

